

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA RACoviȚA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 730/27.02.2019

Proces Verbal

Încheiat astăzi 27 februarie 2019 în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Racovița, convocată prin dispoziția primarului nr. 40 din 20 februarie 2019. Ședința începe cu 10 consilieri din cei 11 în funcție. Dl.viceprimar Stoia Ioan lipsește motivat . La ședință participă dl.primar , secretarul comunei și câțiva cetățeni din localitate.

Dl. președinte de ședință Trifu Claudiu ,prezintă ordinea de zi a ședinței ordinare , a cererilor de la diverse .

Se supune la vot ordinea de zi Se votează astfel:

- 10 voturi , pentru – în unanimitate

Se supune la vot suplimentarea ordinei de zi . Se votează astfel:

- 10 voturi , pentru – în unanimitate

Se solicită avizele Comisiilor de specialitate a Consiliului Local .Comisiile au avizat favorabil proiectele de hotărâre .

Se discută procesele verbale de la ședințele anterioare .

1. Proces verbal ședință ordinară 30 ianuarie 2019

Nu sunt discuții. Se supune la vot

- 10 voturi-pentru.

1. Proiect aprobare cont execuție a bugetului local trim. IV an 2018.

D-na contabilă Călin Simona este pentru explicații. Contul este pe total pe secțiuni și detaliat.

Dl. Popa Sorin-având în vedere că este contul pe trim. IV, legea 273-prezentarea contului de execuție are anumiți termeni, ultimul termen este până în decembrie.

D-na contabilă Călin Simona-avizul pentru depunerea bilanțului este în data de 31.01.2019. La Finanțe s-a încheiat anul fiscal 2018 în luna februarie. Prezentarea este după bilanț.

Dl. Marcu Vasile-la impozite/taxa pe clădiri-sunt banii care nu s-au colectat?

D-na contabilă Călin Simona-sunt debitele pentru cei care nu plătesc?

D. Primar – s-au trimis și e vor trimite somații, vor crește majorările.

DI. Ivan Simion-unde pot să văd sumele care se plătesc pentru onorarii la avocați?

D-na contabilă Călin Simona-la pagina 9, din contul respectiv se plătește și avocatul, alături de alte cheltuieli.

Se supune la vot

- 10 voturi-pentru.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontului la 31.12.2018a Ocolului Silvic Avrig
DI. Ivan Simion – s-a discutat la ședința anterioară.

DI. Marcu Vasile – mai bine de 60% din prețul lemnului intră la Ocol.

DI. Primar – conțin și cheltuieli cu administrarea .

Se supune la vot. Se votează astfel:

- 10 voturi-pentru.

3. Proiect privind mandatarea primarului să semneze acte adiționale, de modificare sau reziliere a contractelor de pășunat.

DI. Telebuș Marius – era necesar să fim înștiințați de această hotărâre, datorită contractului de delegare gestiune.

DI. Popa Sorin – rezilierea este un act juridic. Este a treia lună în care se discuta aceleași proiecte, oamenii sunt informați greșit. Rezilierea implica un lucru simplu: una dintre părți este în culpă. Dacă se reziliază contractele locotorii, nu mai pot folosi pășunatul. Rezilierea nu stinge creanța, prejudiciul creat. Rezilierea implică încetarea imediată a contractelor. Rezilierea presupune culpa din partea chiriașului. Schimbarea locotorului din Nicula Iustin în Profi Carmalact și din Limbășan David Daniel în PFA fără acordul Consiliului Local nu este legală.

DI. Primar – rezilierea este pentru a nu se majora prejudiciul creat.

DI. Popa Sorin – s-au modificat contracte fără acordul Consiliului Local, prețul, suprafața, înseamnă că toate modificările sunt ilegale.

D-na Bucur Simona - dacă primăria solicită rezilierea, nu este același lucru?

DI. Popa Sorin - nu este același lucru, rezilierea sau denunțarea unilaterală. Cei de la contractele cu titlu gratuit au plătit prejudiciul?

DI. Primar – cei de la Apă Canal vor compensarea prejudiciului cu investițiile făcute.

DI. Belciu Alin - ce se întâmplă cu cei care nu vor să rezilieze contractul?

DI. Drăgoiu Cornel – cine vrea sa rezilieze contractul? Sunt doua direcții diferite: odată prețul va fi de 60 lei,daca își achită prejudiciul.

DI. Popa Sorin - Codul Civil prevede și impreviziunea ca bază pentru încetarea contractelor.

DI. Telebuș Marius - putem vota rezilierea.

DI. Ivan Simion – nu doresc să fac nicio afirmație pentru că pot.

DI. Popa Sorin – ce se întâmplă cu cele doua acte adiționale? La contractele care s-au făcut din persoană juridică, prejudiciul este pe persoana fizică, la Nicula.

DI.Ivan Simion- s-au făcut o serie de modificări la toate contractele, a fost mandatare oentru acestea?

D-na secretar- nu a fost mandatare.

Dl.Popa Sorin – nu mi se pare normal ca, ceea ce s-a făcut până acum ilegal, să rămână nepedepsit.S-a vehiculat în ședința de la APIA că cei de la Curtea de conturi au fost chemați în control de mine, că sunt rău intenționat.Ceea ce s-a făcut este ilegal.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel:

- 3 voturi – pentru , dl.Telebuș, dl.Bucur Ioan, dl.Drăgoiu Cornel
- 7 abțineri- dl.Trifu Claudiu, dl.Ivan Simion, dl.Popa Sorin, dl.Belciu Alin, dl.Marcu Vasile, dl.Nicula Iustin.

4. Proiect de hotărâre închiriere spațiu imobil nr.90

Dl.Primar –spațiul este liber ca urmare a încetării contractului cu Apă Canal

Se supune la vot proiectul de hotărâre .Se votează astfel:

- 10 voturi – pentru , în unanimitate

5. Proiect de hotărâre închiriere spațiu imobil nr.90

Se supune la vot proiectul de hotărâre .Se votează astfel:

- 10 voturi – pentru , în unanimitate

6. Proiectul nr.2 de pe suplimentarea ordinei de zi- închiriere spațiu imobil nr.90

Se supune la vot proiectul de hotărâre .Se votează astfel:

- 10 voturi – pentru , în unanimitate

7. Proiect închiriere spațiu domeniu public

Dl.Popa Sorin – la calcularea prejudiciului s-a luat în calcul plata pentru 2 lei/ mp /zi

Dna secretar- da, pentru că nu a fost realizat Raportul de evaluare pentru aceea zonă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre .Se votează astfel:

- 10 voturi – pentru , în unanimitate

Suplimentare ordine de zi

Aprobare indicatori tehnico-economici proiect „Reabilitare drumuri comunale și rețea stradală,,

Dl.Ivan Simion – aștept clarificări de la dl.primar

Dl.Primar- aprobarea salariului minim la 3000 lei în domeniul construcțiilor, ne oblică modificarea contractelor.

Dl.Hulpuș Marius- o parte din banii vin de la MDRAP, ei suportă suma maximă, iar diferența din bugetul local, apriximativ 40.000 lei.

Dl.Popa Sorin - ce se întâmplă dacă nu suntem de acord?

Dl.Telebuș Marius- se va blôca tot

Dl.Hulpuș Marius Gheorghe - se va opri inclusiv Contractul de Finațare ,banii decontați se vor cere bînapoi de cei de la MDRAP.PT –ul este plătit, ei și-au îndeplinit obligația din contract.

D-na Bucur Simona – se poate suporta din bugetul local această sumă?

Dl.Primat- o să încercăm acest lucru .E posibil ca legea să se modifivce.

Dl.Popa Sorin – solicit ca la bugetul de anul acesta să fie prevăzuți bani și pentru investiții noi, pentru că , împreună cu câțiva colegi avem proiecte pe care vrem să le implementăm , cu banii de la bugetul local.

Dl.Hulpuș Gheorghe- în urma OUG 114/2018, ANAP-ul a emis instrucțiuni cu privire la modelul cum se reflectă prețurile asupra primăriilor, costul crește în medie cu 10%.Consiliul Județean a solicitat toate cofinanțările care le avem în proiecte. Este posibil ca banii pe care îi suportăm noi , să ne vină înapoi sub altă formă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.Se votează astfel:

- 10 voturi –pentru , în unanimitate

3.Proiect de hotărâre privind prelungire PUG

Dl.Ivan – când crfedeti că se va finaliza PUG-ul?

Dl.Primar- toate primăriile au această problemă cu PUG-ul . Se lucrează cu topometristul, se verifică suprapunerile.Zonele vor fi discutate din nou după suprapunere.

Dl.Ivan Simion – ați încheiat contract cu topometrist?

Dl.Primar- când o să știm exact suprafața , se va încheia contractul.Trebuie făcută ridicarea topografică.

Dl.Ivan Simion- cât o să dureze?

Dl.Primar- aproximativ 8 luni.

Dl. Marcu Vasile – s-au făcut plăți?

Dl. Primar- da, s-au făcut plățile pentru ceea ce ne-au predat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel:

- 10 voturi –pentru , în unanimitate

4. Proiect de hotărâre Adi Eco Sibiu

Dl. Drăgoiu Cornel- cine va fi operatorul?

D-na secretar – momentan nu se știe , proiectul este pentru încheierea unui contract pe perioadă determinată.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel:

- 10 voturi –pentru , în unanimitate

DIVERSE

1. Cererea CMV Gavrilă Gabriel

- se va scoate la licitație publică.

Dl. Drăgoiu Cornel – trebuie să discutăm problema drumului de la Sebeșu de Sus și a Podului. S-au astupat găurile de pe pod, dar nu e suficient. Chiar dacă se face trecerea peste calea ferată , drumul trebuie reparat.

Dl. Popa Sorin – Consiliul Județean este răspunzător pentru acel pod. Ei motivează faptul că nu se pot alocă bani pentru un obiectiv dezafectat.

Dl. Drăgoiu Cornel- este vorba mai mult despre drum , este groaznic.

Dl. Telebuș Marius – pentru pod, să facem noi reparație , să se devieze circulație.

Dl. Popa Sorin – blocarea cu intenție a drumului public este o infracțiune . Bunele intenții dacă nu respectă legea, devin infracțiuni.

Dl. Ivan Simion- cei de la Consiliul Județean să se ocupe de drum și de pod.

Dl. Ivan Simion - ieri a fost termen de judecată pentru Muntele Jidu, ce s-a discutat? Am înțeles că avem un avocat care ne reprezintă.

Dl. Primar – încă nu știm de ce s-a amânat termenul.

Dl. Ivan Simion – trebuia să participați la o întâlnire la Făgăraș.

Dl. Primar- se dorește înființarea unei microregiuni între Brașov și Sibiu , care prin HG să poată accesa fonduri pentru proiectele de infrastructură, turism montan, dezvoltarea zonei Făgăraș, înființarea centru de logistică. Dacă obțin HG ca microregiune , prin statutul lor pot accesa fonduri.

Dl. Ivan Simion- cde presupune această asociere?

Dl. Primar- momentan nimic. Una dintre problemele care le-am observat , pentru drumul rapid – dacă o comună se opune , va fi o problemă cu realizarea lui.

D-na Bucur Simona – am discutat cu mai mulți cetățeni de pe strada Gării care sunt nemulțumiți de iluminat.

Dl. Primar- așa a fost proiectul inițiat , dar se poate modifica.

D-na Bucur Simona - să se găsească o soluție.

Dl. Ivan Simon- să se facă un sistem nou pe partea stângă.

Dl. Primar- o să ținem cont la inițierea bugetului pentru a curinde banii necesari pentru o nouă linie.

D-na Bucur Simona- mai avemk problema cu câinii vagabonzi. Sunt foarte mulți.

Dl. Primar – am prelungit contractul cu Primăria Avrig .

Dl. Marcu – la stație la Sebeș nu este bec, este lampa dar nu merge becul.

Dl. Poap Sorin – șanțul de pe strada Protopop Valeriu Florianu. Ridic din nou această problemă. Să se găsească soluții, să se ia măsuri pentru rezolvarea situației. Calitatea betonului este deplorabilă, iar nefinalizarea lucrării dă un aspect urât comunei.

Dl. Bucur Ioan- cu apa de la terenul de sport , se va rezolva?

Dl. Primar- s-au făcut măsurătorile necesare , se va introduce apa, se va lega din stradă.

Dl. Drăgoiu Cornel- să faceți o sesizare la Consiliul Județean pentru drumul de la Sebeș la Racovița.

Dl. Primar am făcut adresă, suntem luați în evidență în buget pentru asfalt.

Dl. Drăgoiu Cornel- am înțeles că am câștigat servitutea la blocul ISCIP, dar este dezastru , cu canalizarea , apartamentele sunt de nelocuit. Să găsim o soluție pentru rezolvarea situației.

Dl. Ivan Simion- trebuie să întrețină și cei care sunt.

Dl. Marcu – problema este și cu patronul firmei care , de când a scos gunoiul a făcut drumul impracticabil, nu poți trece pe acolo.

Dl. Belciu – vrem o detaliere pentru fiecare cheltuială cu dezăpezirea.

Dl. Trifu Claudiu – la ședința următoare să vedem camera mobilă , să vedem ce se filmează cu ea.

Nemaifiind nimic de discutat , declarăm închise lucrările ședinței ordinare din data de 27 februarie 2018 , drept pentru care semnăm alături.

Președinte de ședință
Consilier
Trifu Claudiu Valer

Secretar
SÎRBU MARIA