

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA RACoviȚA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 4910/31.10.2018

Proces Verbal

Încheiat astăzi 31 octombrie 2018 în cadrul sesiunii ordinare a Consiliului Local al Comunei Racovița. La sesiune participă dl. primar Olariu Simion, secretarul comunei – Sîrbu Maria și 11 consilieri din cei 11 în funcție. Mai participă dl. Aldea Adrian – juristul Primăriei Comunei Racovița, dl. Ureche Marius – șef Ocolul Sivic, Avrig, d-na Călin Simona – contabilă Comuna Racovița, Hulpuș Marius Gheorghe – inspector achiziții publice, precum și câțiva cetățeni din localitate.

Dl. Telebuș Marius – președintele de sesiune deschide sesiune ordinară. Se prezintă ordinea de zi precum și solicitările de completare și modificare a două proiecte de hotărâre (privind bugetul local și Regulamentul privind licitațiilor) și a cererea locuitorilor din Comuna Racovița.

Se supune la vot ordinea de zi. Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate.

Se solicită avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local. Toate Comisiile au avizat favorabil proiectele de hotărâre.

Se solicită modificarea ordinii de discutare a proiectelor. Se propune discutarea Proiectelor nr. 7 și nr. 8 pentru a se discuta cu dl. avocat Aldea.

Se supune la vot propunerea. Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate

Se discută procesele verbale ale sesiunilor anterioare.

1. Proces verbal sesiune ordinară din 13.09.2018

Dl. Popa Sorin – am doar o mențiune – să se modifice ceea ce am spus la paginile 5 și 6, referitor la debitul d-lui Vasile. Nu am zis că debitul va fi stabilit la 2 lei/mp /zi.

D-na secretar – am să verific înregistrarea și o să modific.

Dl. Telebuș Marius – se specifică la un moment dat că s-au găsit doar 2 chitanțe de plată la piață. Aș vrea să întreb câte chitanțe s-au tăiat pentru vânzare legume pe domeniul public în fața localității de la nr. 258?

Dl. Drăgoiu Cornel – nu m-am legat de piață, am cerut comerțul stradal.

Dl.Belciu Alin – la penultima pagină nu reiese cui am adresat întrebarea despre vizitarea școlii de la Sebeșu de Sus – să se completeze ă am adresat-o d-lui primar.

Se supun la vot procesul verbal . Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru – în unanimitate .

2. Proces verbal ședință 27 septembrie 2018

Dl.Popa Sorin – am cerut stenograma la ședința din 27 septembrie. A fost completată , s-au adus modificări.

D-na secretar- știu la ce faceți referire. Înainte de semnarea stenogramei de către președintele de ședință , acesta a adresat o întrebare d-lui viceprimar , în prezența a 4 consilieri și am fost rugată să notez răspunsul viceprimarului. Am făcut o notă pe stenogramă și nu am completat la procesul verbal deoarece ședința a fost încheiată și nu au fost prezenți toți consilierii.

Se supune la vot procesul verbal. Se votează astfel:

- 10 voturi – pentru
- 1 abținere – dl.Ivan Simion – nu a fost prezent la ședință.

Se discută proiectele de pe ordinea de zi.

7. Proiect de hotărâre privind stabilirea noului preț pentru închirierea pajiștilor de pe UAT Racovița.

Dl.Telebuș Marius – chiria stabilită de 60 lei , prețul este până la încetarea de drept a contractelor sau a voinței unilaterale.

Dl.Av. Aldea Ioan – am înțeles că sunt nelămuriri legate de legalitatea și oportunitatea proiectului.Decizia Curții de Conturi este opozabilă primăriei.

Dl.Ivan Simion-de ce este prețul retroactiv ?

Dl.Aldea Adrian – prețul este pentru viitor , de la aprobarea / încheierea actelor adiționale . Nu se aplică reactiv . Problema este legată de creanțele stabilite de către Curtea de Conturi.

Dl.Ivan Simion – din cuprinsul art.1 nu reiese clar acest lucru.

D-na secretar- întradevar nu reiese clar acest lucru , dar am să modific să adaug și „ contracte încheiate în perioada 2014-2015.

Dl.Popa Sorin – Curtea de Conturi a constatat un prejudiciu , nu văd oportunitatea de a modifica acum prețul , din moment ce va fi litigiu.

Dl.Aldea Adrian – dacă prețul nu a fost corect stabilit , nu se poate continua cu acel preț.

Dl.Popa Sorin – este o HCL emisă în 2014 , niște contract în derulare , nu văd oportunitatea de modificare a prețului.

Dl.Aldea Adrian – prețul este stabilit în mod greșit , nu se poate continua cu același preț , trebuie modificat la 60 lei , cum a fost stabilit .

D-na Bucur Simona – nu cunoaștem cine au încheiat contractele.

Dl.Primar – se pun la dispoziție, la secretariat.

Dl.Ivan Simion – dacă se va aproba proiectul , se vor încheia acte adiționale ?

Dl.Stoia Ioan – cât este valabilă prelungirea ?

D-na secretar – se vor încheia acte adiționale la fiecare contract și vor fi valabile doar pe perioada de valabilitate a contractelor .

Dl.Belciu Alin – neavând contractele , de unde să știm cum au fost încheiate?

D-na secretar – datorită Regulamentului privind Protecția Datelor Personale , contractele nu pot fi puse la dispoziție fără acordul părților. Am adus câteva exemplare doar de la paginile care prevăd încetarea și modificarea contractelor.

Dl.Popa Sorin – de ce trebuie să intervenim noi pentru stabilirea prețurilor și pentru rezilierea contractelor ?De unde știm că prețul actual este stabilit corect?

Dl.Aldea Adrian – din moment ce contractele au fost încheiate de Autoritatea Publică acestea trebuie încetate tot prin aprobarea Consiliului Local, este simetria actelor juridice.

D-na secretar- prețul a fost stabilit în conformitate cu prevederile HCJ privind stabilirea prețului masei verzi . In lipsa Amenajamentului Pastoral se ia în considerare prețul stabilit de Consiliul Județean , preț stabilit anual , din care de deduc cheltuielile pentru întreținerea pășunatului. Este explicat în referatul de specialitate modul de calcul .

Dl.Telebuș Marius - trebuie să punem în aplicareo decizie a Curții de Conturi. Noi, Consiliul Local trebuie să aprobăm noul preț.

Dl.Belciu Alin – când s-a făcut raportul din 2014 de ce nu s-a verificat prețul?

Dl.Popa Sorin- nu s-a sesizat nimeni până în prezent că prețul nu este bun .

Dl.Telebuș Marius – s-au făcut reclamații la Curtea de conturi cu privire la contractele de pășunat.

Dl.Popa Sorin – să ne răspundei d-le primar , dacă Curtea de Conturi a venit în baza unui program bine stabilit sau în baza unor reclamații?

Dl.Telebuș Marius- au fost sau nu reclamații?

Dl.Primar- nu am văzut reclamațiile.

D-na secretar – dacă nu se aprobă noul preț , contractele continuă cu prețul greșit , nu se pot rezilia fără acordul Consiliului Local , ceea ce duce la continuarea prejudiciului.

Dl.Telebuș Marius –să înțeleg că suntem obligați de Curtea de Conturi să stabilim prețul de 60 lei?

Dl.Aldea Aadrian – avem o decizie a Curții de Conturi care trebuie respectată și indeplinite măsurile.

Dl.Popa Sorin – având în vedere situația d-lui Nicula Iustin , ce se întâmplă cu contractul ?

Dl.Nicula Iustin- eu mi-am îndeplinit obligațiile contractuale .

Dl.Telebuș Marius – dacă luăm în considerare Raportul Curții de Conturi suntem obligați să reparăm greșeala din trecut. Dacă nu aprobăm acest proiect se creează o defavoare beneficiarilor , deoarece vor curge penalitățile la contract.

Dl.Belciu Alin – dacă prin Decizie putem rezilia contractele, atunci să se rezilieze.

Dl.Telebuș Marius – considerați că beneficiarii contractelor au fost de bună credință. La fel e și cu Ansamblu Doruleț, credeți că Ansamblul nu a fost de bună credință?

Dl.Popa Sorin – nu este vorba de Ansamblul Doruleț, este vorba de pășuni.

Dl.Telebuș Marius – credeți că creem o defavoare crescătorilor? Nu suntem puși spă facem concesi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel:

- 2 voturi – pentru , dl.Bucur Ioan și dl. Telebuș Marius
- 9 abțineri

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractelor de închiriere a pășunii,

Dl.Aldea Adrian – Contractele au fost încheiate cu acordul Consiliului Local , trebuiesc reziliate doar cu acordul Consiliului Local.

Dl.Popa Sorin – contractul poate fi denunțat unilateral , în condițiile din contract.

Dl.Telebuș Marius – ce se întâmplă dacă nu se aprobă?

Dl.Aldea Adrian – prin proiecte s-a urmărit intrarea în legalitate . Denunțarea unilaterală se poate doar după achitarea la zi a cheltuielilor/sumelor datorate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre . Se votează astfel:

- 11 abțineri

9. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractelor de închiriere/ concesiune cu titlu gratuit.

Dl.Ivan Simion – s-au luat legătura cu cei implicați?

Dl.Stoia Ioan – da, am vorbit și cu cei de la Apă Canal , nu doar la Racovița au avut probleme.Sunt de acord cu rezilierea .

D-na secretar – toți beneficiarii au fost notificați și sunt de acord cu rezilierea .

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel

- 11 voturi – pentru , în unanimitate .

3. Proiect de hotărâre privind aprobare prețurile lemne partida Podu Olt.

Dl.Ureche Marius – este vorba de partida de la Podu Olt , deoarece oamenii au nevoie de lemne. Am propus prețuri minimale .

Dl.Telebuș Marius – rezultatul financiar este al Ocolului ?

Dl.Ureche Marius – nu ,este al primăriei.

Dl.Telebuș Marius – dacă putem modifica prețul să fie mai mic , ce presupune modificarea prețului ?

Dl.Ureche Marius – noi am făcut un proces tehnologic .Dacă reduceți prețul pierdeți taxa .

Dl.Telebuș Marius – noi am stabilit să scădem prețul , dar să stabilim care sunt consecințele.

Dl.Ureche Marius – nu se justifică scăderea , în baza la ce să se scadă , se reduce taxa și profitul .Dacă scădem lemnul de foc , crește prețul la cele mai groase . Dacă nu creștem prețul la cele groase intrăm în taxa forestieră.

Dl.Belciu Alin – am stabilit în luna ianuarie ca prețurile pentru populație să fie mai mici.

Dl.Ureche Marius- valoarea lemnului este stabilită la nivel național.

Dl.Teebuș Marius –este legal să modificăm prețul la populație?

Dl.Ureche Marius – este hotărârea Consiliului Local cu privire la prețuri dar este cel stabilit la nivelul minim . Ocolul Silvic nu are profit. Profitul este al Consiliului Local dar este foarte mic (269,41 lei)

Dl.Nicula Iustin – pentru anul acesta s-a hotărât , dar pentru anul viitor să fie mai redus pentru populație.

Dl.Drăgoiu Cornel – după ce criterii ne faceți tabelele?

Dl.Ureche Marius – prețurile sunt stabilite la nivel național pe specii și gradul de accesibilitate, aceasta este taxa la care se adaugă cheltuielile de exploatare.Dacă prețurile scad se diminuează veniturile.

Dl.Stoia Ioan – având în vedere că suntem deja în noiembrie , de când se va vor da lemnele?

Dl.Ureche Marius – de când se vor aproba prețurile .Echipa este liberă , va începe de săptămâna viitoare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre . Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea masei lemnoase pe anul 2019

Dl.Ureche Marius – primul punct al proiectului : conform amenajamentului silvic se poate exploata un volum de 3,0 mii mc. Se poate exploata 2,8 mii în plus, pentru restanțele de anii trecuți.

Al doilea punct : stabilirea partizilor care vor merge pe picior și care fasonat. Se detaliază fiecare partidă în parte.

Dl.Belciu Alin – cum țin pădurarii evidența la cine a dat lemne?

Dl.Ureche Marius – se dă pe baza tabelului primit de la primărie.

Al treilea punct: taxa forestieră la nivel național , prețurile unitare pe specii și pe grade, întocmirea avizelor.Prețurile sunt apropiate de cele de anul trecut.

Punctul 4: să se aprobe tipul de licitație prin Comitetul Director .

Punctul 5 : rezerva de 20%. Pentru că nu avem principale nu s-a putut stabili rezerva .

Punctul 6: lemnul care nu va fi dat la populație se va vinde către industrie prin Comitetul Director.

Punctul 7 : Codul Silvic prevede aprobarea a 50 mc pentru construcțiilor.

Dl.Stoia Ioan – în anul 2019 exploatarea va începe în primăvară sau în toamnă, pentru populație?

Dl.Ureche Marius – pentru populație va fi prin prestări servicii .Pentru anul viitor nu știm dacă avem prestatori, o să fie greu de găsit.

Dl.Telebuș Marius – echipa d-voastră poate presta și anul viitor?

Dl.Ureche Marius – nu garatez , avem multe partizi.Recomandarea mea este să vă gândiți la prestator. Eu pot numai după terminarea prestărilor pentru stat.

Dl.Stoia Ioan- de când putem începe procedura pe SICAP?

Dl.Ureche Marius – și de mâine , după aprobarea partizilor.

Dl.Ivan Simion – sunt marcate lemnele?

Dl.Ureche Marius – da , avem marcate partizi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate.

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli.

D-na secretar – am venit cu propunerea de modificare a titlului proiectului. Conform legii finanțelor publice , dacă rectificarea este prin dispoziția primarului , în următoarea ședință a Consiliului Local este nevoie de validarea dispoziției. Este strict procedural ,se modifică forma nu fondul.

D-na contabilă este prezentă la ședință pentru a da explicațiile necesare.

Dl.Ivan Simion – referitor la capitolul învățământ – bunuri și servicii

D-na Călin Simona – sumele sunt stabilite conform adresei de la Școala Gimnazială.

D-na Bucur Simona – școala are nevoie de mai mulți bani , nu merg camerele.

D-na Călin Simona – contabilă de la școală așteaptă ofertele pentru prețul camerelor , dacă mai este nevoie de bani , se vor aloca.

Dl.Ivan Simion- la capitolul 70.02 – 43 mii

D-na Călin Simona – este vorba de curent , de iluminat public, pentru motorin utilajelro. Va urma și o factură pentru iluminatul festiv.Sunt previzionați dar nu se pot neapărat cheltui.

Dl.Ivan Simion- iluminatul este prin licitație sau prin contract?

Dl.Primar – avem contract, este în funcție de orele de lucru.

Dl.Ivan Simion - capitolul 74

D-na Călin Simona – este pentru salubritate , sunt facturi emise de GOA

Dl.Ivan Simion- este în regulă dacă se plătește de către primărie ?

D-na Călin Simona – nu este în regulă , dar taxele colectate de la persoanele fizice nu acoperă facturile emise pentru gunoiul colectat. Avem de plătit și facturile de la Valimcor.

Dl.Ivan Simion- nu am o problemă cu alocarea banilor în diferite capitole dar din acest capitol se scot bani foarte ușor.

D-na Călin Simona – ordonatorul de credite , în funcție de necesități , transferă banii.

Dl.Ivan Simion- să vină de la Școala Gimnazială cu adresă scrisă la Consiliul Local pentru alocare sume.

D-na Călin Simona – la proiectul următor , se pot vedea sumele . De exemplu: la capitolul 65.02 – la învățământ, sunt sume aprobate în buget , la trim.III .Sunt sume care au mai rămas la școală. De cheltuieli mai sunt 700 mii lei, sunt bani la școală .

D.Ivan Simion – la capitolul Cămine

D-na Călin Simona – astăzi am făcut achiziția de veselă pentru ambele Cămine și va urma și oale de inox. La capitolul Transporturi/ străzi – suma este previzionată, după semnarea contractului se va face rectificare bugetară.

Dl.Hulpuș Marius – fiecare proiect desfășurat pe fonduri, se ia avans , se plătește prima tranșă. Afir-ul va acorda tranșa de bani și apoi se va închide pe 0.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru , în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuției la trim.III 2018

Dl.Popa Sorin –s-a întâmplat ceva dacă nu s-a ținut ședința pentru aprobarea rectificării bugetului?

D-na Călin Simona – nu , am făcut dispoziție pentru că trebuia banii alocații și s-a validat prin proiectul anterior.

D-na Bucur Simona – ce sunt sumele cu (-)?

D-na Călin Simona – Plățile efectuate în anii precedenți și cele efectuate în anul curent- a fost o cheltuială , noi am reîntregit cheltuiala. Este un plus , s-au primit bani de la Ansamblu Doruleț , de la Biserică și de la MIG Construcții.

Se supune la vot .Se votează astfel:

- 11 voturi- pentru, în unanimitate

Dl.Telebuș Marius – propun discutarea cererii cetățenilor privind pășunatul oilor pe terenuri private și faptul că câinii de la oi sunt nesupravegheați.

Dl.Primar – în urma la această sesizare se vor notiica fiecare proprietar pentru tulburare de posesie și pentru câini.

Dl.Telebuș Marius- am fost implicat direct, porumbul este căzut .Nu este corect ca oile să fie băgate pe terenurile private , indiferent dacă proumbul este sau nu cules.

Dl.Bucur Ioan – în Mestecăniș , de 2 zile sunt foarte multe oi străine , care intră în porumb.

Dl.Limbășan Marius – se aduc oi din toate satele la noi, câinii ne atacă pe după-grădini sau pe stradă.Oile sunt mai multe decât cele declarate . Nu sunt de acord cu faptul că oile sunt pe terenul meu , câinii sar la oameni.

Dl.Bobanga Valentin- sunt sportiv, dacă alerg sar câinii, mama nu poate merge la gară din cauza la câini

Dl.Telebuș Marius – ciobanii au voie să țină câini dar să aivă grijă să nu sară la oameni.

Dl.Limbășan Marius – sunt măgari de 2 săptămâni pe locuri , nu știm ai cui sunt.

Dl.Telebuș Marius – să veniți să anunțați primăria să ridice măgarii. Mai este o problemă referitor la „mersul pe urmă,, a altor persoane . Nici nu apucăm să adunăm de pe câmp și ei vin să culeagă.Să se facă sesizare cu privire la acest lucru precum și crescătorilor de oi cu privire la câini.

Dl.Bobanga Valentin – să nu mai stea pe proprietăți private , sunt terenurile noastre.

Dl.Telebuș Marius – să se ia măsuri , să fie amendați pentru aceste oi.

Dl.Limbășan Marius – să ne ajutați în această problemă, să se impună de către primărie.

Dl.Primar- se vor face înștiințări , dacă nu se respectă să se facă reclamație la poliție pentru tulburare de posesie.

Dl.Nicula Iustin – și eu am oi , dar merg cu ele pe terenul pe care îl lucrez.Dacă se pune problema cu câinii , ei păzesc animalele , dacă va mușca pe cineva . voi suporta consecințele.

D-na Bucur Simona – ce fel de câini sunt cei pe care îi vedeți? Sunt vagabonzi?

Dl.Bobanga Valentin – sunt câini ale păstorilor , cu jujău la gât.

Dl.Belciu Alin- contractele de pășunat trebuie făcute foarte bine , să se prevadă unele clauze , să nu se aducă oi din alte sate , să nu se pășuneze pe alte terenuri.Până la ședința următoare să primim o situație cu câte animale sunt în comună.

Dl.Ivan Simion – discutăm despre oi sau despre toate animalele?

Dl.Belciu Alin – despre toate animalele.

Dl.Drăgoiu Cornel – din ce am înțeles , dacă oaia mănâncă înainte , nu mai mănâncă vacile .Au fiecare câte un loc pe care vrea să își ducă animalele lor să pășuneze.

Dl.Limbășan – se aduc oi din alte localități, vin ciobani din alte localități și nu sunt declarați la poliție.

Dl.Nicula Iustin – este o turmă de oi din Boița sau din Tălmacel, are teren lângă Petre Căndea , peste Olt.

Dl.Telebuș Marius –am înțeles problema d-voastră. Dl.Primar va face o sesizare la toți proprietarii.

Dl. Primar- se vor identifica proprietarii și numărul și se vor trimite sesizări.

Dl.Limbășan Marius- dacă nu se rezolvă nimic , în urma sesizărilor , ce urmează?

Dl.Primar – se face sesizare la poliție pentru tulbare de posesie .

5.Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public Lot 1, Școala de Meserii.

Dl.Telebuș Marius – este același obiect ca și la proiectul nr.6, propun să le discutăm împreună.

Dl.Primar- terenul de la Școala de Meserii este dezmembrat în 3 loturi, unul pentru sala de sport , unul pentru teren sport și al treilea este grădina d-lui Marin Andrei. Cele două loturi trebuie trecute în domeniul public .

Dl.Ivan Simion – cine se ocupă de documentație?

Dl.Hulpuș Marius – se vor depune direct la OCPI . Am fost la o ședință la OCPI unde s-au discutat aceste situații.Avem posibilitatea să trecem notarea definitivă în domeniul public fără Hotărâre de Guvern. Se va radia din CF inclusiv administrarea.

Dl.Primar – se poate face și pentru Lot 2 , grădina d-lui Andrei dar nu se mai poate vinde . Acest lot se va vinde de către ANAF.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate.

6. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public Lot 3

Se supune la vot proiectul de hotărâre.Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru, în unanimitate

10.Proiect de hotărâre privind numirea comisei pentru verificarea situațiilor de ocupare ilegală a doemniului public.

Dl.Teebuș Marius – ca urmare a numeroaselor sesizări ,este necesar acest lucru.

Dl.Stoia Ioan – am cerut să fie câte un consilier din fiecare partid , să hotărâm împreună.

Dl.Nicula Iustin – propun pe dl.Drăgoiu Cornel

Dl.Popa Sorin – propun pe dl.Belciu Alin

D-na Bucur Simona – propun pe dl.Trifu Claudiu

D- na Bucur Simona – propun pe dl.Bucur Ioan

Se supun la vot propunerile. Se votează astfel:

- 7 voturi – pentru
- 4 abțineri – cei propuși

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de închiriere prin licitație publică a terenurilor de pe domeniul public.

D-na secretar- am adus o modificare la regulament , pentru eliminarea licitației în scop de șicană , am introdus un articol care să prevadă adjudecarea licitației pentru cei care sunt proprietari vecini / chiriași ai clădirilor învecinate , dacă există egalitate de preț.

Dl.Popa Sorin – inclusiv Legea 50/1991 prevede niște excepții . Sunt unele regulamente care prevăd excepții, dacă se poate atribui direct sau nu.

D-na secretar- Regulamentul poate fi completat și/sau modificat , în limita legii , prin Hotărâre a Consiliului Local.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Sse votează astfel:

- 2 abțineri- dl.viceprimar și dl.Popa Sorin
- 9 voturi – pentru

Se propun membrii comisiei.

Dl.Trifu Claudiu – propune pe dl.Drăgoiu Cornel

Dl.Marcu Vasile – propune pe d-na Bucur Simona

D-na Bucur Simona – propune pe dl.Popa Sorin

Dl.Telebuș Marius – propune pe dl.Bucur Ioan

Dl.Popa Sorin – propune pe dl.viceprimar

Se supne la vot propunerile . Se votează astfel:

- 6 voturi – pentru
- 5 abțineri – consilierii propuși

12. Proiect de hotărâre privind închirierea terenului domeniul public - 30,78 mp

DI. Ivan Simion- care sunt cele 3 terenuri?

D-na secretar- sunt cele din fața imobilului nr.258 , Racovița

Se supune la vot proiectul de hotărâre . Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru – în unanimitate

13. Proiect de hotărâre privind închirierea terenului domeniul public – 13,11 mp

Se supune la vot proiectul de hotărâre . Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru – în unanimitate

14. Proiect de hotărâre privind închirierea terenului domeniul public – 6,65 mp

Se supune la vot proiectul de hotărâre . Se votează astfel:

- 11 voturi – pentru – în unanimitate

Diverse :

1. Raport achiziții publice

D-na Bucur Simona – referatul n.63/2018 – canalizarea – ce cuprinde ?

DI. Primar – în procesul cu Hidroconstrucția pentru canalizare a trebuit luat un expert pentru verificarea documentelor.

D-na Bucur Simona – ce sunt cele 2 bazine vidanjabile?

DI. Telebuș Marius – terenul de fotbal nu a fost legat la canalizare și este nevoie de o fosă septică.

D-na Bucur Simona – referatul pentru cadastru?

DI. Hulpuș Marius – am semnat un contract cu OCPI , avem propus pentru întabulare partea dreaptă a Mestecănișului.

Se discută despre plata experților , despre contracte , cofinațare.

DI. Ivan Simion – la ce stadiu s-a ajuns cu documentația , se fac măsurători pe zone?

DI. Hulpuș Marius – săptămâna viitoare vom anunța să vină oamenii cu actele de proprietate pentru a se putea începe procedura.

DI. Ivan Simion – de ce nu se întabulează cu poziție certă?

DI. Hulpuș Marius – nu se poate întabula până la închiderea planului parcelar.

Dl.Popa Sorin – ce se întâmplă dacă nu se vor licita cei 6,65 mp?

D-na secretar- va fi eliberat domeniul public.

D-na Bucur Simona – ce se întâmplă cu sala de sport? Este corect ca aceeași firmă să execute toate lucrările?

Dl.Hulpuș Marius – da, dacă nu este în litigiu cu primăria , poate executa.

D-na Bucur Simona – a făcut atâtea greșeli dar se lucrează în continuare cu aceeași firmă.

Dl.Ivan Simion – cât are la dispoziție pentru terminarea lucrărilor? Se poate merge pe rezilierea contractului dacă nu s-au început încă lucrările și s-a emis Autorizația de Construcție?

Dl. Hulpuș Marius – se poate verifica cauzele.

Dl.Telebuș Marius – mai avem cererea/ adresa d-lui Frâncu Dan referitor la editarea Jurnalului de Racovița. Dl. Frâncu nu este prezent , o vom discuta ulterior.

Nemaifiind nimic de discutat , declarăm închise lucrările ședinței ordinare din data de 31 octombrie 2018 , drept pentru care semnăm alături.

Președinte de ședință
Consilier
Telebuș Marius Iulian

Secretar
Sîrbu Maria